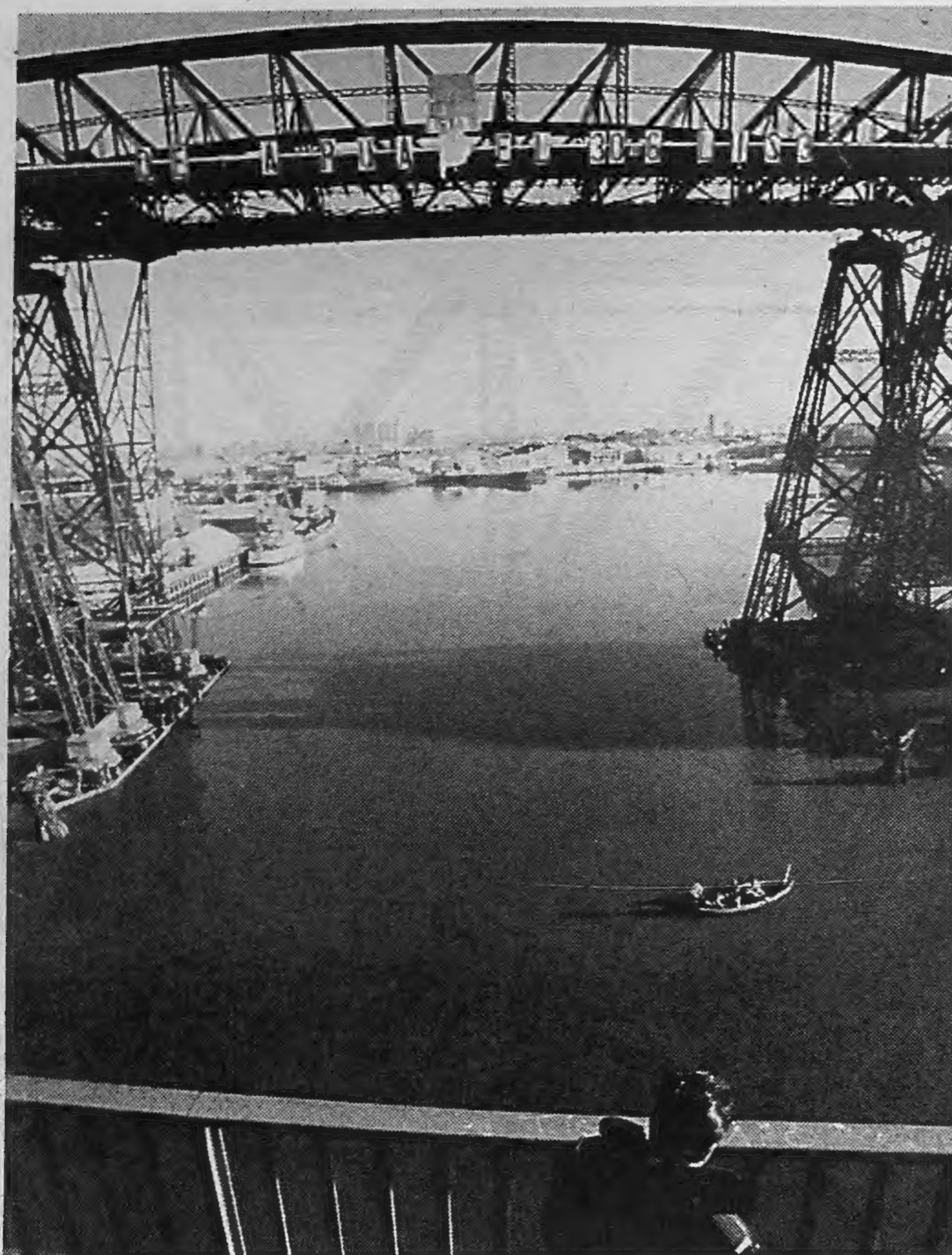


m²SUPLEMENTO DE VIVIENDA
DE **PAGINA/12** AÑO 3 N°125
SABADO 23 DE JUNIO DE 2001■ **Cal y Arena** Nordelta. Alba. Philips. Knauf.■ **Reportaje** Arquitecto chileno Daniel Rodríguez Panebianco. El regreso del cobre,
por Omar Morano.Desarrollo sustentable
de la Cuenca del Riachuelo-Matanza

PARA CAMBIAR LA HISTORIA

Para que las inundaciones no se resuman a la fatalidad de "desastres naturales" y para que la contaminación de las cuencas hídricas no siga avanzando, se presenta el proyecto Recuperación de Lagunas Reguladoras del Valle del Riachuelo. El Proyecto Cuenca RM 2010 se concibe como la articulación de una respuesta integral a los problemas de la Cuenca del Riachuelo, al crear una cadena de lagunas artificiales reguladoras.



Pablo Piovano

Soluciones para destacarse

Pallissó
diseñoServicios integrales en Exposiciones
y Congresos

Gral. Manuel A. Rodríguez 2614
(C1416CNF) Capital Federal
Tel / Fax: (54-11) 4582 - 2163 y Rot.
info@pallisso.com.ar
www.stands.org

arquitectura express

Aqualine®

SIMPLEMENTE AGUA PURA



Tener
el mejor servicio
es muy simple

- Servicio inmediato de venta y reposición.
- Botellones de 20 litros con exclusivo sistema antiderrame.
- Agua fría y caliente.
- Venta y distribución de insumos para la preparación de infusiones.

Nº1
CALIDAD, PRECIO
y SERVICIO

Porque Aqualine
es la empresa
líder en distribución
de agua.



Solicite su Aqualine al:

4686-6600 / 6601 / 6602

DESARROLLO SUSTENTABLE DE LA CUENCA DEL RIACHUELO CADENA CONTRA

m² Por Pedro C. Sonderéguer*

El Proyecto Cuenca RM 2010 se concibe como la articulación de una respuesta integral a los problemas de la Cuenca del Riachuelo, se desarrolla en el marco de un programa de trabajo establecido en un Convenio de Intercambio Académico entre la Licenciatura en Gestión Ambiental Urbana de la Universidad Nacional de Lanús y la Facultad de Arquitectura de la Universidad Iberoamericana de México y reconoce dos ejes conceptuales básicos:

◆ Estudio de recuperación de la función reguladora del sistema hídrico natural de la Cuenca en el Área Metropolitana de Buenos Aires: Proyecto Recuperación de Lagunas Reguladoras del Sistema Hídrico del Valle del Riachuelo.

◆ Estudio de reestructuración del sistema de transporte de pasajeros y cargas en el AMBA: Proyecto Corredor Multimodal de Transporte PuertoAeropuerto (ver m², 16/9/2000).

En los dos casos, el proceso comienza con la identificación de objetivos deseables para la ciudad, a fin de dar respuestas de fondo a sus problemas de crecimiento, y a partir de allí desarrolla una labor de desagregación de problemas e investigaciones puntuales en la búsqueda de soluciones: la investigación urbana entendida como una disciplina propositiva. En este campo, en el caso de Buenos Aires, es necesario pasar de los estudios histórico-descriptivos a las propuestas prospectivas. En Buenos Aires la mayor urgencia en la materia no es ya de diagnóstico sino de perspectivas. Hay en esto una cuestión básica de asignación de recursos (económicos y humanos): de poco sirve gastar en costosos estudios analíticos, tanto más coyunturales cuanto más minuciosos, si antes no se elabora una visión de conjunto.

El proyecto Recuperación de Lagunas Reguladoras del Valle del Riachuelo tiene como doble objetivo dar una respuesta de conjunto a los problemas de inundaciones de la ciudad y a la contaminación de sus cuencas hídricas. La propuesta busca crear

El proyecto

Recuperación de
Lagunas Reguladoras
del Valle del
Riachuelo tiene como
doble objetivo dar
una respuesta de
conjunto a los
problemas de
inundaciones de la
ciudad y a la
contaminación de sus
cuencas hídricas.

El proyecto retoma
así un viejo concepto
urbanístico:
una estrategia
de compensación.

una cadena de lagunas artificiales reguladoras en el tramo medio de la Cuenca y aumentar el caudal de agua en el tramo inferior, conectando mediante un sistema de canales y esclusas parte de las cuencas de los arroyos Medrano, Maldonado y Cildañez, como medio para facilitar el escurrimiento y la labor de autodepuración y dilución de contaminantes. El sistema deberá desarrollar, recuperar y preservar el sistema natural de lagos reguladores del área (La Salada, La Saladita, Santa Catalina).

Esto supone una vasta tarea de reestructuración urbana y un replanteo de las pautas de ocupación del suelo, pero sus beneficios a largo plazo son indudables.

El proyecto propone llevar la recuperación área urbanizada/sistema natural en la Cuenca a los niveles de la década de 1950. De esta manera se recuperaría una gran cuña verde en la zona urbana, revisando de paso conceptos como el de "desastres naturales", muchas veces aplicados a casos que no son sino la consecuencia del crecimiento especulativo sobre terrenos que la ciudad necesita mantener sin edificar. La recuperación de esta gran cuña verde en el área urbana llevaría también a un mejor equilibrio de las condiciones climáticas, favoreciendo la recuperación de la función moderadora de la vegetación natural.

El proyecto retoma así un viejo concepto urbanístico: una estrategia de compensación, destacada en su momento por el arquitecto Della Paolera y presente en el proyecto original del Aeropuerto Internacional de Ezeiza (recuperación de los bosques, creación de los balnearios). Al mismo tiempo, el convenio establecido entre la carrera de Gestión Ambiental Urbana de la Universidad Nacional de Lanús y la Facultad de Arquitectura de la Universidad Iberoamericana de México permite desarrollar un intercambio académico capaz de incorporar otras experiencias y las enseñanzas del proyecto de recuperación del lago de Texcoco, en la Ciudad de México.

Ciudad y naturaleza

La escala adquirida por los desarrollos metropolitanos está transformando el sentido de lo tradicionalmente conocido como periurbano o suburbano. La necesidad de grandes áreas naturales en proximidad de la ciudad supera la solución del siglo XIX —creación de jardines públicos como Palermo— y es quizás la razón del consenso alcanzado por la llamada Reserva Ecológica de la Costanera Sur. También en este sentido, y en una visión a largo plazo, la reconversión del eje del Riachuelo aparece como una oportunidad de la ciudad. Desde los inicios de la urbanización de la Cuenca del Riachuelo-Matanzán definió el momento económico y político urbano y regional de Buenos Aires. Distingamos tres grandes momentos:

1. La ciudad fundacional, en la pampa alta de la llanura, siguiendo una modalidad clásica de asentamiento (puerto-área residencial-fuerte/sector del gobierno) y explotaciones rurales en la pampa deprimida. La Cuenca expresaba la unidad natural y había una coherencia económica y política en el uso de la tierra: campo, puertos, barracas, residencia, gobierno.
2. El proceso de modernización a partir de fines del siglo XIX. Con la federalización de Buenos Aires se consolida una división jurídica que fracciona la unidad de la cuenca, proceso que a su vez impulsa una creciente desvinculación entre desarrollo urbano-industrial y sustento natural. Esta situación transformó a la Cuenca del Riachuelo en un espacio intersticial compartido por el área fe-

Becas
CURTIEMBRE

La primera Curtiembre de
Argentina que termina el
100% de su producción
que certifica ISO
9001

Becas, desde hace más de 60 años está produciendo —con una amplia gama de terminaciones y estilos— CUEROS FLOR, para tapicería, decoración y diseño para Argentina y el mundo.

Villa del Luján 1548, Sarandí
(1872) Buenos Aires - Argentina
Tel.: 54-11-4220-3232 Fax: 54-11-4220-3562
www.curtbecas.com.ar
vera400@curtbecas.com.ar

RIACHUELO-MATANZA

AS INUNDACIONES

Pablo Piovano



■ La propuesta busca crear una cadena de lagunas artificiales reguladoras.

deral y una cantidad de municipios de la provincia, y favoreció la instalación de industrias. En este período, la Cuenca experimenta una serie de transformaciones que se expresan en: instalación de fábricas, talleres y frigoríficos; nuevos asentamientos de población; inicio de un proceso acelerado de contaminación ambiental.

3. *Desregulación económica, desindustrialización*, a partir de los años 80 (cierre de establecimientos, áreas vacantes, deterioro de la infraestructura, nuevos actores urbanos). A lo largo de este prolongado proceso histórico, caracterizado siempre por la discordancia entre las posibilidades del ambiente natural, la huella del desarrollo y la herramienta de gobierno, una serie de grandes equipamientos fueron instalándose en la cuenca (puerto histórico, Dock Sud, sistema ferroviario -Roca, Belgrano sur-, rectificación del Riachuelo, aeropuerto internacional, Mercado Central, Puerto de Exolán). Puede decirse hoy que, con la consolidación de un norte residencial, un centro de gobierno y servicios y un sur industrial, estamos frente a un proceso de

mutación de la estructura de crecimiento de la ciudad, que profundiza tendencias del crecimiento urbano reciente, otorga gran significación a aspectos territoriales desatendidos y crea las posibilidades para una intervención fuerte en el sur.

Hoy el AMBA experimenta tres procesos de cambio:

◆ Un ambiente natural -cuencas hídricas del AMBA- que requiere la urgente puesta en marcha de procesos de restauración ambiental: la toma de conciencia del deterioro ambiental coincide con la saturación de la capacidad de carga del ecosistema en el que se asienta la ciudad (cuencas hídricas del río Riachuelo-Matanza, arroyos Medrano, Vega, Maldonado, White, Ugarteche, Cildáñez, río Reconquista), lo que genera fuertes costos indirectos (en salud, en calidad de vida) debido al grado de contaminación alcanzado y anula otras posibilidades del sitio.

◆ Una organización social en transformación, que va delineando una nueva relación Estado/Sociedad, con creciente dinamismo de nuevos actores.

◆ Un sistema urbano que está cambiando su modelo de crecimiento y su inserción regional. La refuncionalización del Valle del Riachuelo y su concepción como Área Verde Metropolitana, sede de un Sistema de Lagunas Reguladoras y Corredor Multimodal de Transporte, no es sólo la identificación de una pieza urbana clave en una nueva perspectiva de desarrollo metropolitano. Su replanteo como dispositivo de alcance metropolitano y herramienta de un vasto programa de reparación ambiental toca a todos los problemas que definen la situación local frente a los nuevos escenarios globales: proyecto territorial, problemática ambiental, desarrollo productivo, cuestiones jurisdiccionales y de gobierno.

* *Director de la licenciatura en Gestión Ambiental Urbana de la Universidad Nacional de Lanús.*

m² Por Oscar Tangelson*

Argentina se enfrenta, contemporáneamente, con tres desafíos: recuperar el crecimiento económico después de la década perdida de los años 80 y de la recesión de estos años, concretar y consolidar el proceso de integración del Mercosur y definir la forma de su inserción en un mundo en profunda transformación como consecuencia de la revolución tecnológica y productiva que se está desarrollando en nuestros días. Estos conceptos, de aplicación al conjunto del país, plantean exigencias específicas para responder a la heterogénea situación de cada una de las provincias e, incluso, de las regiones que las integran. Determinan los nuevos escenarios y el marco para la toma de decisiones y definen algunas de las premisas a ser consideradas, entre las que corresponde destacar:

La generación del 2000 tiene responsabilidades históricas similares a las que asumió a fines del siglo XIX la generación del 80. Ello involucra a las dirigencias políticas, empresarias, universitarias y sociales. Si las empresas para sobrevivir a estos desafíos deben recurrir a su programación estratégica, resulta inconcebible que los países se limiten a un activismo irreflexivo en la coyuntura. Se pretende justificar en la urgencia de los problemas inmediatos la falta de elaboración de proyectos cuando, por el contrario, es la falta de un proyecto lo que nos hace esclavos de las urgencias. En esta falta de visión estratégica

y prospectiva se incluye el abandono de nuestra reflexión acerca del territorio, la infraestructura, la educación, la ciencia, la tecnología, la salud. Nada más claro para advertir el costo económico y social de esta imprevisión que las noticias de la crisis energética en Brasil y en California o de las periódicas inundaciones en la Ciudad y en el conurbano bonaerense. Es en ese marco que la Universidad Nacional de Lanús se concibe en su proyecto institucional como una universidad urbana comprometida que define sus carreras mediante la identificación de las necesidades de la comunidad económica, social y productiva de la que forma parte, de las posibilidades ocupacionales y profesionales de sus egresados y no por la continuidad inercial de una oferta tradicional. Es en ese entendimiento que el Departamento de Desarrollo Productivo y

Trabajo de la UNLA define sus licenciaturas en Ciencia y Tecnología de los Alimentos, Gestión de Empresas Turísticas, Gestión Económicas de pymes y Gestión Ambiental Urbana. Es en ese contexto, finalmente, que llevará a cabo a inicios del próximo mes de julio, un Encuentro de reflexión y lanzamiento de dos maestrías indispensables para el Área Metropolitana de Buenos Aires: Maestría en Hidráulica Urbana y Maestría en Transporte, con énfasis especial en el sistema multimodal requerido para la refuncionalización de esta región del país.

* *Director del Departamento de Desarrollo Productivo y Trabajo de la UNLA.*

MARCO PARA EL PROYECTO DE LA CUENCA DEL RIACHUELO

Desafíos a enfrentar

Red Nacional de Servicios Médicos

- Médicos de Familia
- 68 Centros Médicos propios en todo el país
- Más de 1.200 prestadores
- Nuestro Sanatorio Franchín, en Capital Federal
- Moderna Infraestructura
- Red de Consultorios Odontológicos

CONSTRUIR
Obra Social del Personal de la Construcción

www.construirsalud.com.ar

0-800-222-0123

Av. Belgrano 1864. Sanatorio Franchín. B. Mitre 3545.
Y en los demás Centros Médicos del país.



Bibliotecas

CARPINTERIA DE MADERA A MEDIDA
Consultenos

Madera Noruega & Company

Escritorios - Boisseries - Muebles de computación
Equipamientos para Colegios e Instituciones

Camargo 940 (1414) cap. Tel-Fax 4855-7161

